



## VODOVODY A KANALIZACE PARDUBICE, a.s.

Teplého 2014, 530 02 Pardubice, Česká republika

IČO:60108631; OR KS V HK oddíl B, vložka 999

**Investor:**

Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.  
Mgr. Tomáš Prorok  
Teplého 2014  
53002 Pardubice

**Žadatel:**

RECPROJEKT s.r.o.  
Vojtěch Vican  
Fáblůvka 404  
53352 Pardubice

Vaše značka: **1100.I3.21**

Číslo jednací: **VS/Bar/2022/0695**

Vyřizuje: **Tomáš Bartoníček**

Telefon:

E-mail: **tomas.bartonicek@vakpce.cz**

**Název akce:**

### **Výměna věžového vodojemu Vysoké Chvojno**

Druh žádosti o vyjádření k: **ostatním stavbám**

Účel / upřesnění -  
stanovisko pro: **sloučené řízení (územní + stavební)**

**Zájmové území**

Obec: **Vysoké Chvojno**

Katastr: **Vysoké Chvojno**

Datum vydání vyjádření: **10.03.2022**

Platnost tohoto vyjádření: **12 měsíců**

Zasíláme orientační zákres vodovodního řadu, výtlačného řadu a elektrického kabelu ve správě VAK Pardubice v zájmovém území vč. "Obecných podmínek", jež jsou nedílnou součástí tohoto vyjádření. Na situaci není zobrazeno odpadní potrubí z věžového vodojemu (není zaměřeno) - trasa bude upřesněna před započítáním prací.

Předmětem projektové dokumentace výměna věžového ocelového vodojemu s hliníkovým opláštěním - HYDROGLOB, v k.ú. obce Vysoké Chvojno.

Součástí tohoto stavebního objektu je stavební část nového VDJ, zpevněné plochy v areálu a úpravy oplocení areálu. Tento stavební objekt zahrnuje také demontáž stávajícího VDJ.

**Popis stávajícího stavu:**

Vodojem je osazen na betonovém základu a jeho stabilitu zajišťuje 6 ocelových lan, které jsou upnuty do železobetonových patek. Vlastníkem a provozovatelem stavby je společnost Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s. Pozemek, na kterém je vodojem umístěn, je ve vlastnictví obce Vysoké Chvojno. Areál VDJ je umístěn u kraje lesa severně od obce. Areál je oplocen a jako přístupová komunikace se k němu využívá stávající částečně zpevněná polní a lesní cesta.

Vodojem - hydroglob 100m<sup>3</sup> slouží k akumulaci a zajištění tlakových poměrů pro obec Vysoké Chvojno. Součástí areálu objektu VDJ je také armaturní šachta a provozní buňka s rozvaděči. Maximální hladina je na kótě 327,90m n.m. a minimální je 323,90m n.m.

**Navrhovaný stav:** Stávající vodojem 100m<sup>3</sup> bude vzhledem ke svému technickému stavu



vyměněn za objemově a výškově adekvátní věžový vodojem 100m<sup>3</sup>. Maximální hladina je na kótě 328,00m n.m. a minimální je 323,90m n.m. Z důvodu zajištění dodávky pitné vody pro obec jen nutné, aby byl stávající VDJ po celou dobu výstavby nového VDJ funkční. Proto je nový VDJ umístěn vedle stávajícího, který bude následně demontován. Objekt armaturní šachty a provozní buňky zůstane zachován. Původní vodojem bude po zprovoznění nového VDJ odpojen, vypuštěn a demontován, a to včetně ocelových táhel s patkami.

V rámci stavební dodávky bude realizována základová konstrukce pro nový objekt vodojemu, demontáž stávajícího vodojemu a také nové trubní vedení – přívodní, odběrové a odpadní potrubí – to vše v rámci areálu, resp. pozemku č. 826/2, k.ú. Vysoké Chvojno, na kterém je areál VDJ umístěn.

Stavební část obsahuje také dodávku a montáž nového vodojemu. Technologická část zajišťuje převážně novou elektroinstalaci + MaR pro nový VDJ. Navržené konstrukční provedení VDJ, jeho rozměry a objem v rámci dodavatelské dílenské dokumentace, se mohou nepodstatně lišit.

Rozsah zájmového území stavby je omezen hranicí dotčeného pozemku č. 826/2 k.ú. Vysoké Chvojno.

#### K Vašemu návrhu a realizaci máme následující připomínky:

- Před zahájením zemních prací bude na základě písemné objednávky provedeno vytyčení našeho zařízení a budou stanoveny další podmínky pro provádění zemních prací v blízkosti vodovodu.
- Musí být respektováno ochranné pásmo vodovodu, které je 1,5 m od obrysu potrubí na každou stranu. V ochranném pásmu nesmějí být budovány stavby dočasného ani trvalého charakteru.
- Provozovateli musí být umožněn příjezd a přístup mechanizace za účelem provádění oprav a údržby zařízení.
- Bude informován technik VAK Pardubice při účasti na kontrolních dnech.
- Ostatní body jsou uvedeny v "Obecných podmínkách" jež jsou nedílnou součástí tohoto vyjádření.

Zároveň si dovoluujeme upozornit, že není vyloučeno, že se ve Vámi vymezeném zájmovém území nachází jiné vodárenské nebo kanalizační zařízení, které není ve správě společnosti **Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.** Může se jednat například o domovní přípojky, které jsou v majetku jednotlivých vlastníků nemovitostí, veškerou dešťovou kanalizaci a různé areálové rozvody atd..

Vyjádření je platné pouze pro zájmové území určené a vyznačené žadatelem a taktéž pro stanovený účel.

Toto vyjádření pozbývá platnosti:

- uplynutím doby platnosti vyjádření
- změnou rozsahu vyznačeného území
- změnou účelu vyjádření uvedeného v žádosti

Platnost tohoto vyjádření je jeden rok ode dne vydání.



**VODOVODY A KANALIZACE PARDUBICE, a.s.**  
Teplého 2014, 530 02 Pardubice, Česká republika  
IČO:60108631; OR KS V HK oddíl B, vložka 999

**Přílohy:**

počet příloh: 4

souborové přílohy:

- Situace.pdf (příloha vyjádření)
- Situace.pdf (příloha vyjádření)
- Situace.pdf (příloha vyjádření)
- Obecné podmínky (20190423).pdf (legenda/interní příloha)

VODOVODY A KANALIZACE  
PARDUBICE, a.s.  
Teplého 2014, 530 02 PARDUBICE  
IČO 60 10 86 31, OR KS V HK oddíl B, vložka 999

Tomáš Bartoníček  
vedoucí střediska Holice  
Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.